

Қашқадарё вилоятида 2021 йилда давлат кўчмас мулкidan фойдаланганлик учун
 энг кам ижара тўлови ставкалари

№	Ижарага бериладиган майдонларнинг фаолият тури	Вилоят маркази Қарши шаҳри учун йиллик энг кам ставка 1 кв.м/сўм	Вилоятнинг туманлари ва шаҳарлари учун йиллик энг кам ставка 1 кв.м/сўм
1	2	3	4
Саноат			
1	Ёқилғи ишлаб чиқариш	8 700	7 000
2	Кимёвий ишлаб чиқариш	8 700	7 000
3	Нефт-кимё саноати	8 700	7 000
4	Машинасозлик	8 700	7 000
5	Дастгоҳсозлик ва асбобсозлик саноати	8 700	7 000
6	Ҳисоблаш техникаси воситалари саноати	8 700	7 000
7	Трактор ва қишлоқ хўжалиги машинасозлиги	7 100	5 800
8	Қурилиш, йўл ва коммунал машинасозлиги	7 100	5 800
9	Енгил ва озик-овқат саноати ҳамда маиший асбоблар машинасозлиги	7 100	5 800
10	Санитар техник ва газ ускуналари ҳамда буюмлари ишлаб чиқариш	8 700	7 000
11	Металл конструкция ва буюмлар саноати	8 700	7 000
12	Машина ва ускуналарни таъмирлаш	8 700	7 000
13	Машинасозликнинг бошқа тармоқлари	8 700	7 000
Ўрмон, ёғочни қайта ишлаш ва целлюлоза-қоғоз саноати			
14	Ёғоч маҳсулотларини тайёрлаш саноати	8 700	7 000
15	Ёғочни қайта ишлаш саноати	8 700	7 000
16	Целлюлоза-қоғоз маҳсулотлари саноати	8 700	7 000
17	Дарвоза ва эшиклар, мебел ишлаб чиқариш	26 100	21 300
18	Қурилиш материаллари саноати	8 700	7 000
Енгил саноат			
19	Тўқимачилик саноати	8 700	7 000
20	Тикувчилик саноати	8 700	7 000
20	Чарм, мўйна ва пойафзал саноати	8 700	7 000
22	Енгил саноатнинг бошқа соҳалари	8 700	7 000
Озик-овқат саноати			
23	Озик-овқат саноати (балиқ, гўшт, ёғ-пишлоқ ва сут саноатидан ташқари)	8 700	7 000
24	Гўшт ва сут саноати	8 700	7 000
25	Балиқ маҳсулотлари саноати	8 700	7 000
26	Тегирмончилик саноати	8 700	7 000
27	Комбикорм(омухта ем) саноати	7 100	5 800
28	Озик-овқат саноатининг бошқа тармоқлари	8 700	7 000
Саноатнинг бошқа тармоқлари			
29	Тибиёт саноати	8 700	7 000
30	Полиграфия саноати	21 195	20 000
31	Кийимларни ва газламалардан тайёрланган буюмларни кимёвий тозалаш, бўяш, ювиш ва матоларни қайта ишлаш	10 600	8 500

32	Саноатни хўжалик бошқаруви	24 400	20 000
Қишлоқ хўжалиги			
33	Ўсимликшунослик (шу жумладан иссиқхона хўжалиги) 1 гектар ер майдони учун	3 477 000	2 839 400
34	Чорвачилик ва паррандачилик	4 200	3 500
35	Балиқчилик (шу жумладан сунъий майдон) 1 гектар учун	3 477 000	2 839 400
36	Асаларичилик 1 гектар ер майдони учун	2 260 400	1 845 800
37	Ветеринария хизматлари	8 700	7 000
38	Қишлоқ хўжалигига хизмат кўрсатувчи бошқа ташкилотлар	8 700	7 000
39	Ўрмон хўжалиги (шу жумладан, боғлар) 1 гектар ер	3 477 000	2 839 400
Транспорт ва алоқа			
40	Ер устида ҳаракатланувчи умумфойдаланишдаги темир йўл транспорти	8 700	7 000
41	Транспорт инфратузилмалари (автопарк, таксопарк, автомобиллар тўхташ жойлари, гараж)	8 700	7 000
42	Транспорт инфратузилмалари (жарима майдонлари)	2 200	1 900
43	Автомобилларни ювиш	27 900	20 100
44	Автомобилларга ёнилғи қўйиш	27 900	25 900
45	Аҳоли буюртмасига асосан юк ташиш ва бошқа транспорт-экспедиция хизматлари	15 700	12 900
46	Почта алоқаси	8 700	7 000
47	Курьер алоқаси	17 400	14 100
48	Электр-симли алоқа	17 400	14 100
49	Радио, уяли алоқа ва пейджер алоқаси (иншоотларни ҳисобга олган ҳолда ҳудуд доирасида)	73 100	59 700
Қурилиш			
50	Қурилиш	8 700	7 000
51	Лойиҳа, лойиҳа-қидирув ташкилотлари	8 700	7 000
52	Пластик дераза ва эшиклар ишлаб чиқариш	51 200	33 500
Савдо ва умумий овқатланиш			
53	Улгуржи савдо	24 400	20 000
54	Маҳсулотларни (хизматларни) қисмлаб савдо фаолиятини амалга оширувчи улгуржи савдо	62 600	51 000
55	Чакана савдо	24 400	20 000
56	Умумий овқатланиш	24 400	20 000
57	Ярим тайёр озиқ-овқат маҳсулотларни тайёрлаш ва сотиш (фаст-фуд)	38 200	28 800
58	Китоб дўконлари	3 400	2 900
59	Маданий-маиший мақсадлардаги ҳамда хўжалик буюмларини ижарага бериш жойлари	24 400	20 000
60	Халқ хўжалиги савдо-харид маҳсулотлари даллоллик хизматлари	38 200	31 200
61	Моддий-техника таъминоти ва етказиб бериш	24 400	20 000
62	Маълумот-ҳисоблаш хизматлари	24 400	20 000
63	Интернет ва компьютер тармоқлари орқали хизматлар	24 400	20 000
64	Кўчмас мулклар билан боғлиқ муносабатлар	24 400	20 000
65	Реклама, кўргазмалар хизматлари	24 400	20 000
66	Маркетинг тадқиқотлари, тижорат, молия ва бошқарув фаолиятлари бўйича	24 400	20 000
67	Геология ва табиий бойликларни қидириш, геодезия ва гидрометеорология хизматлари	43 500	35 400
68	Тахририят ва нашриётлар	14 000	11 400
69	Металлолом ва иккиламчи қоғоз(лагта) маҳсулотларини	14 000	11 400
70	Турар жой - коммунал хўжаликлари	14 000	11 400
71	Меҳмонхона хўжалиги	27 800	22 700
72	Умумий яшаш жойлари	21 700	17 300
73	Маиший хизматнинг ноишлаб чиқариш турлари	14 000	11 400

74	Сартарошхона, фотосалон, модалар ательеси, пойабзалларни таъмирлаш устахонаси	21 000	17 300
75	Ломбардлар	31 500	25 700
76	Ҳаммомлар	41 900	34 200
77	Сауна ва бассейнлар	83 500	68 300
Соғлиқни сақлаш, жисмоний тарбия ва ижтимоий таъминот			
78	Соғлиқни сақлаш	17 400	14 100
79	Сайёҳлик ва дам олишни ташкил этиш	17 400	14 100
80	Фитобар	12 100	9 800
81	Маданий кўнгиш очар марказлар (бильярд, ўйин автоматлари, дискотека ва бошқалар)	27 800	22 700
82	Жисмоний тарбия ва спорт	8 700	7 000
83	Дорихоналар	14 000	11 400
84	Оптика, тиббиёт анжомлари ва жихозлар савдо дўконлари	29 300	18 000
85	Ижтимоий-дорихоналар	12 400	9 200
Таълим			
86	Олий ва ўрта- махсус таълими маълумотли кадрларни тайёрлаш (ўқув курслари билан)	14 000	11 400
87	Ишчилар ва хизматчиларни тайёрлаш ва малакасини ошириш	10 900	9 300
88	Болалар умумтаълим болалар мактаблари (нодавлат таълим муассасалари учун)	7 100	5 800
89	Ўқув муассасаларида умумий овқатланиш	8 700	7 000
90	Мактабгача тарбия муассасалари(нодавлат таълим муассасалари учун)	6 200	5 300
91	Маданият ва санъат	24 400	20 000
92	Кўрғазмалар	18 800	16 100
93	Мактабдан ташқари тарбия	7 100	5 800
94	Маданият ва дам олиш боғлари	17 400	14 100
95	Ботаника боғлари ва зоопарклар	17 400	14 100
96	Телевидениялар ва радиоэшиттириш редакциялари	17 400	14 100
97	Киностудиялар, овоз ёзиш студиялари	27 800	22 700
98	Фан ва илмий хизматлар кўрсатиш	10 600	8 500
99	Автомактаблар	15 500	10 100
Молия-кредит фаолияти			
100	Молия, кредит ва пенсия таъминоти (сугурталаш ва аудиторлик фаолиятидан ташқари)	24 400	20 000
101	Аудиторлик фаолияти	24 400	18 700
102	Банк фаолияти	24 400	20 000
Фаолиятнинг бошқа турлари			
103	Сугурта ва нотариал хизматлар	24 400	20 000
104	Суд ва юридик хизмат муассасалари	21 000	17 300
105	Адвокатлар коллегияси ва юридик маслаҳатхоналар	21 000	17 300
106	Жамоатчилик бирлашмалари	7 100	5 600
107	Омборхоналар	24 400	20 000
108	Давлат ташкилотларига офис	10 600	8 500
109	Хусусий ташкилотларга офис	38 200	31 200
110	Архив хизмати	10 600	7 200
111	Ёнгил автомашиналар ва бошқа турдаги транспорт воситаларини таъмирлаш ва техник хизмат кўрсатиш (шу жумладан вулканизация)	27 800	22 700
112	Лабораториялар	17 400	14 100
113	Турли хизмат турлари тўловлари (пайнет)	69 900	57 000
114	Маданий мерос объектлар бино ва иншоатларида жойлашган савдо дўконлари	38 200	31 200

115	Маданий мерос объектлар бино ва иншоатларида жойлашган умумий овқатланиш шахобчалари	33 400	27 300
116	Авиа кассалар (шу жумладан темир йўл, автотранспорт ва бошқалар)	38 200	31 200
117	Банкоматлар	348 400	284 500
118	Нон - булка маҳсулотлари ишлаб чиқариш	24 400	17 300

Изоҳ:

* Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамаси йиғилиш баёнининг (30.06.2009й. №7/10-41) 11-бандига мувофиқ, Қишлоқ врачлик пунктлари хузурида фаолият юритаётган мулкчилик шаклидан катъий назар дорихона муассасаларига давлат кўчмас мулкidan фойдаланганлик учун ижара тўловининг "нол" ставкаси қўлланилади.

* Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 2012 йил 22 ноябрдаги 02/1-74-сонли топшириғига асосан ёпик ҳарбий шахарчалар, ҳарбий қисм ва муассасалари ҳудудида Ўзбекистон Республикаси Мудофаа вазирлигининг савдо бошқармаси таркибий бўлинмалари учун кўчмас давлат мулкidan фойдаланганлик учун ижара ҳақининг "ноль" ставкаси қўлланилади.

* Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 24.07. 2014 йилдаги 02/107-2670-сонли топшириғига асосан 2014-йилнинг 1-августидан бошлаб "Тадбиркорлик ва ишбилармонлик ҳаракати" Ўзбекистон Либерал Демократик партиясининг Қарақалпоғистон Республикаси, Қашқадарё, Навоий, Фарғона, Тошкент вилоятлари ва Тошкент шаҳри (шу жумладан Миробод тумани) Кенгашлари, шунингдек, "XXI аср" ижтимоий-сиёсий газетаси таҳририяти учун Ўзбекистон Либерал Демократик партияси балансидаги тегишли давлат мулки объектларидан фойдаланганлик учун ижара тўловининг "нол" ставкаси белгиланган.

* Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 2017 йил 16 октябрдаги "Ёш тадбиркорлар кластерини ташкилий чора-тадбирлари тўғрисида"ги 834-сонли қарорига мувофиқ, давлат мулки, шу жумладан эркин иқтисодий ва кичик саноат зоналарида жойлашган давлат мулки объектлари Ўзбекистон Ёшлар иттифоқи аъзоси бўлган ёш тадбиркорларга Ўзбекистон Ёшлар иттифоқининг шаҳар ва туман кенгашлари тавсиясига асосан 5-йилдан кўп бўлмаган муддатга ижара тўловининг "ноль" ставкаси асосида берилди.

* Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 2017 йил 16 августдаги 14/1-1959-сонли топшириғига асосан, 2018-йилдан бошлаб Ўзбекистон Республикаси жисмоний тарбия ва спорт вазирлигининг тавсиясига асосан Олимпиада ўйинлари ғолиблари ва совриндорларига хусусий спорт муассасаларини ташкил этиш учун давлат мулки, шу жумладан аҳоли кам жойлашган ҳудудлардаги ер майдонлари ижара тўловининг "ноль" ставкаси асосида ажратилади.

* Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 2018 йил 1 августдаги 609-20-сонли топшириғига асосан, келгусида Мудофаа вазирлиги томонидан вазирлик тизимидаги ўз ваолиятини иқтисодий мустақиллик, ўзини ўзи таъминлаш ва молиялаштириш тамойиллари асосида амалга оширадиган давлат унитар корхоналарига, шунингдек вазирликнинг бошқа таркибий бўлинмаларига биноларни, иншоатларни, жойларни, асбоб ускуналарни, мебеллар ва бошқа мол-мулкни ижара шартномаси асосида вақтинчалик фойдаланишга беришда бинолардан, иншоатлардан, жойлардан, асбоб ускуналардан, мебеллардан ва бошқа мол-мулкдан фойдаланганлик учун ижара тўловининг "нол" ставкаси белгиланади.