

Хоразм вилоятидаги давлат кўчмас мулкidan фойдаланганлик учун 2021 йилда 1 кв.метр учун ҚҚС ҳисобга олинган ҳолда қўлланиладиган ижара тўловининг энг кам ставкалари

Т/р	Ижарага бериладиган майдонлардан фойдаланиш мақсадлари	1 кв.метр майдон учун 2021 йилга ижара ставкаси (сўмда)	
		Вилоят маркази Урганч шаҳри	Шаҳар ва туманлар
Саноат			
1	Ёқилғи ишлаб чиқариш	8 700	7 000
2	Кимёвий ишлаб чиқариш	8 700	7 000
3	Нефт-кимё саноати	8 700	7 000
4	Машинасозлик	8 700	7 000
5	Машинасозлик ва асбобсозлик саноати	8 700	7 000
6	Ҳисоблаш техникаларини ишлаб чиқариш	8 700	7 000
7	Тракторсозлик ва қишлоқ хўжалиги машинасозлиги	7 100	5 800
8	Қурилиш, йўл ва коммунал муҳандислик	7 100	5 800
9	Енгил ва озиқ-овқат саноати машинасозлиги ҳамда маиший анжомлар саноати	7 100	5 800
10	Санитария ва газ ускуналари ва маҳсулотларини ишлаб чиқариш	8 700	7 000
11	Металл конструкциялар ва маҳсулотлар саноати (токариклик хизмати)	8 700	7 000
12	Машина ва ускуналарни таъмирлаш	8 700	7 000
13	Машинасозликнинг бошқа тармоқлари	8 700	7 000
Ўрмон, ёғочни қайта ишлаш ва целлюлоза-қоғоз саноати			
14	Ёғоч маҳсулотларини тайёрлаш саноати	8 700	7 000
15	Ёғочни қайта ишлаш саноати	8 700	7 000
16	Целлюлоза-қоғоз маҳсулотлари саноати	8 700	7 000
17	Дераза ва эшиклар, мебель ишлаб чиқариш саноати (ёғочдан)	26 100	21 300
18	Қурилиш материаллари саноати	8 700	7 000
Енгил саноат			
19	Тўқимачилик саноати	8 700	7 000
20	Тикувчилик саноати	8 700	7 000
21	Чарм, мўйна ва пойабзал маҳсулотлари саноати	8 700	7 000
22	Енгил саноатнинг бошқа ишлаб чиқариш турлари	8 700	7 000
Озиқ-овқат саноати			
23	Озиқ-овқат саноати (балиқ, гўшт, ёғ-пишлоқ ва сут маҳсулотлари ишлаб чиқаришдан ташқари)	8 700	7 000
24	Гўшт ва сут маҳсулотлари саноати	8 700	7 000
25	Балиқ маҳсулотлари саноати	8 700	7 000
26	Тегирмончилик саноати	8 700	7 000
27	Комбикорм (омухта ем) саноати	7 100	5 800
28	Озиқ-овқат саноатининг бошқа тармоқлари	8 700	7 000
Саноатнинг бошқа тармоқлари			
29	Тибиёт саноати	8 700	7 000
30	Полиграфия саноати	21 195	20 000
31	Кийимларни ва газламалардан тайёрланган буюмларни кимёвий тозалаш, бўяш, ювиш ва матоларни қайта ишлаш	10 600	8 500
32	Саноатни хўжалик бошқаруви	24 400	20 000
Қишлоқ хўжалиги			

33	Ўсимликшунослик (шу жумладан иссиқхона хўжалиги) 1 гектар ер майдони учун	3 477 000	2 839 400
34	Чорвачилик ва паррандачилик	4 200	3 500
35	Балиқчилик (шу жумладан, сунъий майдон) 1 гектар учун	3 477 000	2 839 400
36	Асаларичилик 1 гектар ер майдони учун	2 260 400	1 845 800
37	Ветеринария хизматлари	8 700	7 000
38	Қишлоқ хўжалигига хизмат кўрсатувчи бошқа ташкилотлар	8 700	7 000
39	Ўрмон хўжалиги (шу жумладан, боғлар) 1 гектар ер майдони учун	3 477 000	2 839 400
Транспорт ва алоқа			
40	Ер устида ҳаракатланувчи умумфойдаланишдаги темир йўл транспорти	8 700	7 000
41	Транспорт инфратузилмалари (автопарк, таксопарк, автомобиль тўхташ жойлари ва гараж)	8 700	7 000
42	Транспорт инфратузилмалари (жарима майдонлари)	2 200	1 900
43	Автомобилларни ювиш	27 900	20 100
44	Автомобилларга ёнилги қуйиш	27 900	25 900
45	Аҳоли буюртмасига асосан юк ташиш ва бошқа транспорт-экспедиция хизматлари	15 700	12 900
46	Почта алоқаси	8 700	7 000
47	Курьерлик алоқаси	17 400	14 100
48	Электр-симли алоқа	17 400	14 100
49	Радио, уяли алоқа ва пейджер алоқаси (иншоотларни ҳисобга олган ҳолда ҳудуд доирасида)	73 100	59 700
Қурилиш			
50	Қурилиш	8 700	7 000
51	Лойиҳа, лойиҳа-қидирув ташкилотлари	8 700	7 000
52	Пластик дераза ва эшиклар ишлаб чиқариш	51 200	33 500
Савдо ва умумий овқатланиш			
53	Улгуржи савдо	24 400	20 000
54	Маҳсулотларни (хизматларни) қисмлаб савдо фаолиятини амалга оширувчи улгуржи савдо бозорларидаги савдо дўконлари	62 600	51 000
55	Чакана савдо	24 400	20 000
56	Умумий овқатланиш	24 400	20 000
57	Ярим тайёр озиқ-овқат маҳсулотларини тайёрлаш ва сотиш (фаст фуд)	38 200	28 800
58	Китоб дўконлари	3 400	2 900
59	Маданий-маиший мақсадлардаги ҳамда хўжалик буюмларини ижарага бериш жойлари	24 400	20 000
60	Халқ хўжалиги савдо-харид маҳсулотлари даллоллик хизматлари	38 200	31 200
61	Моддий техника таъминоти ва етказиб бериш	24 400	20 000
62	Маълумот-ҳисоблаш хизматлари	24 400	20 000
63	Интернет ва компьютер тармоқлари орқали хизматлар кўрсатиш	24 400	20 000
64	Кўчмас мулклар билан боғлиқ муносабатлар	24 400	20 000
65	Реклама, кўرғазмалар хизматлари	24 400	20 000
66	Маркетинг тадқиқотлари, тижорат, молия ва бошқарув фаолиятлари бўйича маслаҳатхоналар	24 400	20 000
67	Геология ва табиий бойликларни қидириш, геодезия ва гидрометеорология хизматлари	43 500	35 400
68	Таҳририят ва нашриётлар	14 000	11 400
69	Металлолом ва иккиламчи қоғоз (латта) маҳсулотларини тўплаш жойлари	14 000	11 400
70	Турар жой-коммунал хўжаликлари	14 000	11 400

71	Меҳмонхона хўжалиги	27 800	22 700
72	Умумий яшаш жойлари	21 700	17 300
73	Маиший хизматнинг ноишлаб чиқариш турлари	14 000	11 400
74	Сартарошхона, фотосалон, модалар ательеси, пойабзалларни таъмирлаш устахонаси	21 000	17 300
75	Ломбардлар	31 500	25 700
76	Ҳаммомлар	41 900	34 200
77	Сауналар ва бассейнлар	83 500	68 300
Соғлиқни сақлаш, жисмоний тарбия ва ижтимоий таъминот			
78	Соғлиқни сақлаш	17 400	14 100
79	Сайёҳлик ва дам олишни ташкил этиш	17 400	14 100
80	Фитобар	12 100	9 800
81	Маданий кўнгилочар марказлар (бильярд, ўйин автоматлари, дискотека ва бошқалар)	27 800	22 700
82	Жисмоний тарбия ва спорт	8 700	7 000
83	Дорихоналар	14 000	11 400
84	Оптика, тиббиёт анжомлари ва жиҳозлар савдо дўконлари	29 300	18 000
85	Ижтимоий-дорихоналар	12 400	9 200
Таълим			
86	Олий ва ўрта-махсус таълими маълумотли кадрларни тайёрлаш (ўқув курслари билан)	14 000	11 400
87	Ишчилар ва хизматчиларни тайёрлаш ва малакасини ошириш	10 900	9 300
88	Болалар умумтаълим мактаблари (нодавлат таълим муассасалари учун)	7 100	5 800
89	Ўқув муассасаларида умумий овқатланиш	8 700	7 000
90	Мактабгача тарбия муассасалари (нодавлат таълим муассасалари учун)	6 200	5 300
91	Маданият ва санъат	24 400	20 000
92	Кўргазмалар	18 800	16 100
93	Мактабдан ташқари тарбия	7 100	5 800
94	Маданият ва дам олиш боғлари	17 400	14 100
95	Ботаника боғлари ва зоопарклар	17 400	14 100
96	Телевидениялар ва радиоэшиттиришлар редакциялари	17 400	14 100
97	Киностудиялар, овоз ёзиш студиялари	27 800	22 700
98	Фан ва илмий хизматлар кўрсатиш	10 600	8 500
99	Автомактаблар	15 500	10 100
Молия-кредит фаолияти			
100	Молия, кредит ва пенсия таъминоти (суғурталаш ва аудиторлик фаолиятидан ташқари)	24 400	20 000
101	Аудиторлик фаолияти	24 400	18 700
102	Банк фаолияти	24 400	20 000
Бошқа турдаги фаолиятлар			
103	Суғурта ва нотариал хизматлар	24 400	20 000
104	Суд ва юридик хизмат муассасалари	21 000	17 300
105	Адвокатлар коллегияси ва юридик маслаҳатхоналар	21 000	17 300
106	Жамоатчилик бирлашмалари	7 100	5 600
107	Омборхоналар	24 400	20 000
108	Давлат ташкилотларига офис	10 600	8 500
109	Хусусий ташкилотларга офис	38 200	31 200
110	Архив хизмати	10 600	7 200
111	Енгил автомашиналар ва бошқа турдаги транспорт воситаларини таъмирлаш ва техник хизмат кўрсатиш (шу жумладан, вулканизация)	27 800	22 700
112	Лабораториялар	17 400	14 100
113	Турли хизмат турлари тўловлари (пайнет)	69 900	57 000

114	Маданий мерос объектлар бино ва иншоотларида жойлашган савдо дўконлари	38 200	31 200
115	Маданий мерос объектлари бино ва иншоотларида жойлашган умумий овқатланиш шохобчалари	33 400	27 300
116	Авиа кассалар (шу жумладан, темир йўл, автотранспорт ва бошқалар)	38 200	31 200
117	Банкоматлар	348 400	284 500
118	Нон-булка маҳсулотлари ишлаб чиқариш	24 400	17 300

Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг "Ёшлар тадбиркорлик кластерларини ташкил этишга доир ташкилий чора-тадбирлар тўғрисида"ги 16.10.2017 йилдаги 834-сонли қарорига асосан фойдаланилмаётган, шу жумладан эркин иқтисодий ва кичик саноат зоналари ҳудудида жойлашган давлат мулки Ўзбекистон ёшлар иттифоқи аъзоси бўлган ёш тадбиркорларга Ўзбекистон ёшлар иттифоқининг шаҳар ҳамда туман кенгашларининг илтимосига кўра 5 йилдан кўп бўлмаган муддатга ижара ҳақининг "ноль" ставкаси бўйича ижарага берилади.

Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2017 йил 1 апрелдаги "Соғлиқни сақлаш соҳасида хусусий секторни янада ривожлантириш чора-тадбирлари тўғрисида"ги ПҚ-2863-сонли қарорининг 1-иловасига мувофиқ чора-тадбирлар дастурининг 7-бандига мувофиқ, Соғлиқни сақлаш соҳасида фаолият юритаётган тадбиркорлик субъектларига давлат мулкидан фойдаланганликлари учун ижара тўловларининг 20 фоизга чегирилган ҳолда ҳисобланиши белгиланган.

Давлат мулки ижарасидан тушадиган маблағлар Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2019 йил 14 январдаги "Давлат активларини бошқариш, монополияга қарши курашишни тартибга солиш тизимини ва капитал бозорини тубдан такомиллаштириш чора-тадбирлари тўғрисида"ги ПФ-5630-сонли Фармонига биноан тақсимланади.

Ўзбекистон Республикаси Президентининг 17.11.2017 йилдаги "Хунармандчиликни янада ривожлантириш ва хунармандларни ҳар томонлама қўллаб-қувватлаш чора-тадбирлари тўғрисида"ги ПФ-5242-сонли Фармонининг 16-бандига биноан хунармандалар учун давлат мулки объектлари белгиланган ижара тўлови энг кам тўлови (ставкаси)нинг 50 фоизи миқдоридан белгиланади. Ўзбекистон Республикаси Президентининг 17.11.2017 йилдаги "Хунарманд уюшмаси фаолиятини" янада такомиллаштириш чора-тадбирлари тўғрисида"ги 3393-сонли қарорининг 7-бандига асосан, "Хунарманд" уюшмасининг вилоят бошқармалари, туман ва шаҳарлар бўлимларини фойдаланилмаётган давлат мулки бинолари ва хоналарига жойлаштириш учун уларни "Хунарманд" уюшмаси бепул фойдаланиши белгиланган.

Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 2019 йил 21 январда қабул қилинган 40-Ф-сонли фармойишига асосан "Хоразм вилоятидаги бўш турган ва тўла қувват билан фаолият юритмаётган қишлоқ врачлик пунктларидан самарали фойдаланишни ташкил этиш, аҳолини сифатли тиббий хизматлар билан таъминлаш ва янги иш ўринлари яратиш келтирилган қишлоқ врачлик пунктлари бино ва иншоотларини капитал ва жорий таъмирлаш атрофини ободонлаштириш, коммунал ва бошқа тўловларни тўлаб бориш шarti билан хусусий тиббиёт ташкилотларини ташкил этиш учун тадбиркорлик субъектларига ижара ҳақини "ноль" ставкада белгиланган ҳолда 10 йил муддатга белгиланган тартибда ижарага берилиши белгиланган.